

Al Comune di Agliana
C.A. Responsabile della Trasparenza

SUA SEDE

OGGETTO: Attestazione di variazione patrimoniale rispetto alla dichiarazione dell'anno 2017 resa ai sensi dell'art. 14 "Obblighi di pubblicazione concernenti i titolari di incarichi politici, di amministrazione, di direzione o di governo e dei titolari di incarichi dirigenziali", comma 1 lettera f) del D.Lgs. 33/2013.

IL SOTTOSCRITTO

NOME	MASSIMO	COGNOME	CAFRANCESCHINA
LUOGO NASCITA		DATA NASCITA	
RESIDENTE A		VIA	
IN QUALITA' DI	CONSIGLIERE		

ai sensi degli artt. 46, 47, 48 del d.P.R. 28.12.2000, n. 445 e ss.mm., consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo d.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

ATTESTA

Che la situazione patrimoniale dichiarata nell'anno precedente non ha subito variazioni in aumento o diminuzione

Oppure

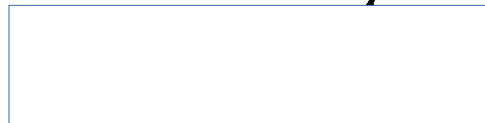
Che la situazione patrimoniale dichiarata nell'anno precedente ha subito le seguenti variazioni in aumento o diminuzione
(indicare con il segno + o -)

BENI IMMOBILI (TERRENI E FABBRICATI)				
+/-	Natura del diritto (a)	Tipologia (indicare se fabbricato o terreno)	Quota di titolarità %	Italia/Estero
+				

Sul mio onore affermo che la dichiarazione corrisponde al vero.

Data 16/5/2018

Firma del dichiarante



Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2018

Data

Vist

Dati della richiesta	LAFRANCESCHINA MASSIMO
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di BARI
	LAFRANCESCHINA MASSIMO nato a

1. Immobili siti nel Comune di SPINAZZOLA(Codice I907) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI												
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati der
							ha are ca				Dominicale	Agrario	
1				-	VIGNETO	3		06	02		Euro 1,71 L. 3.311	Euro 2,18 L. 4.214	VARIAZIONE D' 12/06/1986 protoc atti dal 21/11/2001 STRADE FOG.22
2				-	VIGNETO	3		26	67		Euro 7,58 L. 14.669	Euro 9,64 L. 18.669	Impianto meccan 25/09/1975
3				-	VIGNETO	3		01	80		Euro 0,51 L. 990	Euro 0,65 L. 1.260	Impianto meccan 25/09/1975
4				-	VIGNETO	3		25	90		Euro 7,36 L. 14.245	Euro 9,36 L. 18.130	Impianto meccan 25/09/1975

Immobile 1: Annotazione: migliore precisazione di superficie

Immobile 3: Annotazione: per parificazione

Totale: Superficie 60,39 Redditi: Dominicale Euro 17,16 Agrario Euro 21,83

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		



Direzione Provinciale di Bari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2018

Data:

Vista:

8	LAFRANCESCHINA Massimo	
9		
10		
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/02/2017 protocollo n. BA0209135 in atti dal 21/07/2013/06/2017 SUCCESSIONE (n. 17344.1/2017)

Unità immobiliari n. 4

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2018

Data:
Vist:

Dati della richiesta	LAFRANCESCHINA MASSIMO
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di PISTOIA LAFRANCESCHINA MASSIMO nato a PRATO il 09/02/1974 C.F.: LFRMSM74B09G999W

1. Unità Immobiliari site nel Comune di AGLIANA(Codice A071) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1							A/3	5	5,5 vani	Totale: 110 m ² Totale escluse aree scoperte*: 110 m ²	Euro 511,29

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE
1		
2	LAFRANCESCHINA Massimo	



Direzione Provinciale di Pistoia
Ufficio Provinciale - Territorio

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2018

Data:
Vist:

2. Unità Immobiliari site nel Comune di AGLIANA(Codice A071) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1							C/2	2	19 m²	Totale: 17 m²	Euro 25,51
2							C/6	2	88 m²	Totale: 88 m²	Euro 154,52 L. 299.200

Immobile 1: Notifica: 2012/2001

Immobile 2: Notifica: 2014/2001

Totale: m² 107 Rendita: Euro 180,03

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE
1		
2		(1) Proprieta` per
3		
4		(1) Proprieta` p
5		
6	LAFRANCESCHINA Massimo il	LFRMSM74B09G999W*

DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 06/12/2002 protocollo n. PT0095679 in atti dal 14/11/2013 Registrazione: Sede: EV. IST. 9

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2018

Data:
Vista:

3. Unità Immobiliari site nel Comune di AGLIANA(Codice A071) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1							C/3	7	82 m²	Totale: 90 m²	Euro 245,63 L. 475.600
2							C/6	4	17 m²	Totale: 19 m²	Euro 41,26 L. 79.900
3							A/3	3	8 vani		Euro 516,46
4							C/6	3	31 m²	Totale: 34 m²	Euro 64,04

Immobile 1: Annotazione: classamento automatico (d.m. 701/94)
Notifica: 1353/1997

Immobile 2: Annotazione: classamento proposto e validato (d.m. 701/94)

Immobile 3: Annotazione: al catasto terreni era identificata dal foglio 4 particella 59 sub.3 che non e` stato possibile riutilizzare per soppresso.

Notifica: 18769/2003

Immobile 4: Notifica: 18769/2003

Totale: vani 8 m² 130 Rendita: Euro 867,39



Direzione Provinciale di Pistoia
Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2018

Data:
Vist:

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	
1			
2			
3	LAFRANCESCHINA Massimo	LFRMSM74B09G999W*	
4			
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/02/2017 protocollo n. PT0039494 in atti dal 16/06/2017 SUCC. LAFRANCESCHINA MICHELE (n. 3309.1/2017)	

4. Immobili siti nel Comune di AGLIANA(Codice A071) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO									
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati der
							ha are ca				Dominicale	Agrario	
1				-	SEMIN ARBOR	1		01	10	B12	Euro 0,74 L. 1.433	Euro 0,74 L. 1.430	Impianto meccanico 01/09/1971
2				-	SEMIN ARBOR	1		00	90	B12	Euro 0,61 L. 1.172	Euro 0,60 L. 1.170	ISTRUMENTO (CATASTO) PUBBLICO del (CATASTO) dal 20/03/1975 (n. 3325.1/2017)

Totale: Superficie 02.00 Redditi: Dominicale Euro 1,35 Agrario Euro 1,34

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	
1			
2			
3	LAFRANCESCHINA Massimo	LFRMSM74B09G999W*	
4			
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/02/2017 protocollo n. PT0039495 in atti dal 19/06/2017 SUCC. LAFRANCESCHINA MICHELE (n. 3325.1/2017)	

Totale Generale: vani 13,5 m² 237 Rendita: Euro 1.558,71



Direzione Provinciale di Pistoia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2018

Data:

Vista:

Totale Generale: Superficie 02.00 Redditi: Dominicale Euro 1,35 Agrario Euro 1,34

Unità immobiliari n. 9

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).