

AVVISO ESPLORATIVO PER LA RICERCA DI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI ALLA PRESENTAZIONE DI PROPOSTE DI PROJECT FINANCING FINALIZZATE ALL'INDIVIDUAZIONE DEL PROMOTORE PER LA CONCESSIONE RELATIVA ALLA RICONVERSIONE E/O AMMODERNAMENTO E SUCCESSIVA GESTIONE DELL'IMPIANTO DI TERMOVALORIZZAZIONE DI MONTALE SITO IN VIA WALTER TOBAGI 16 MONTALE (PT)

Vista la deliberazione dell'Assemblea dei soci di CIS S.p.A. n.01 del 24/04/2023

La società CIS S.p.A., in qualità di proprietaria dell'impianto di Termovalorizzazione sito in Montale (PT) via Walter Tobagi n.16, intende espletare una indagine di mercato volta a valutare l'esistenza di operatori economici interessati alla presentazione di proposte di Project-financing ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., relativi alla riconversione e/o ammodernamento e successiva gestione dell'impianto di termovalorizzazione di Montale.

A tal fine, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, dettati dalle norme comunitarie oltre che dal D.Lgs. n. 50/2016, fermo restando che dal 1° luglio 2023 entrerà in vigore il D.Lgs. n. 36/2023,

AVVISA

che i soggetti interessati possono presentare proposte di massima, come meglio specificato nei successivi paragrafi.

Si precisa che il presente avviso è **finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse non vincolanti né per il proponente né per CIS S.p.A.**

Esse hanno l'unico scopo di comunicare la sussistenza di interessi e disponibilità alla presentazione di proposte di Project financing a norma dell'art. 183 del D.Lgs. n. 50/2016.

FINALITA' DELL'AVVISO

Il presente avviso pubblico è volto a informare gli operatori economici interessati e in possesso dei requisiti previsti, della possibilità di presentare una proposta di massima relativa all'oggetto.

CIS S.p.A. si riserva di valutare se una o più proposte possano rivelarsi di interesse tale da ritenere opportuna la presentazione di uno studio di fattibilità da parte dell'operatore economico stesso.

La valutazione delle manifestazioni di interesse avrà luogo anche in presenza di un solo operatore economico partecipante, purché ritenuto idoneo.

La società CIS S.p.A. potrà comunque, a suo insindacabile giudizio, ritenere non rilevanti allo scopo tutte le proposte pervenute.

Allo stesso modo, tutti gli operatori economici potranno liberamente presentare uno studio di fattibilità sulla base della proposta di massima, indipendentemente dalla valutazione effettuata da CIS S.p.A.

Si precisa, inoltre, che ogni manifestazione di interesse determina l'instaurazione di un procedimento amministrativo autonomo e non di una procedura comparativa che, eventualmente, potrebbe intervenire all'esito della presentazione di più studi di fattibilità.

Con la manifestazione non è indetta alcuna procedura di affidamento. Ugualmente, la manifestazione non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la società CIS S.p.A., che, a valle delle risultanze, si riserva la facoltà di seguire anche altre procedure. Inoltre, nulla è dovuto da CIS S.p.A., neanche a titolo di rimborso delle spese sostenute, ai soggetti proponenti la cui proposta non dovesse risultare di interesse, o nel caso in cui la società dovesse, a suo insindacabile giudizio, decidere di non dare corso alla procedura di identificazione della proposta, né nel caso in cui la stessa procedura di approvazione non si concluda con l'identificazione di una proposta.

REQUISITI

Possono presentare le proposte i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs n.50/2016 che siano in possesso dei requisiti per i concessionari, anche associando o consorziando altri soggetti, nonché i soggetti con i requisiti per partecipare a procedure di affidamento di contratti pubblici.

Requisiti di ordine generale e di idoneità professionale

1. Insussistenza di alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione ad appalti pubblici di cui all'Art. 80 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.
2. Insussistenza del procedimento interdittivo alla contrattazione con la Pubblica Amministrazione ed alla partecipazione a gare pubbliche previsto dall'Art. 14 del D. Lgs. 81/2008.
3. Iscrizione Registro Imprese o Albo Cooperative presso la Camera di Commercio.
4. Possesso delle tre seguenti certificazioni in corso di validità:
 - UNI EN ISO 9001 relativa ai servizi di gestione dei rifiuti;
 - UNI EN ISO 14001 relativa ai servizi di gestione dei rifiuti;
 - registrazione EMAS per almeno un sito produttivo relativo a servizi analoghi.

In caso di:

- Raggruppamento temporaneo (costituito o costituendo) e/o Consorzio ex Art. 43, comma 2, lettera e) (costituito o costituendo) D. Lgs. 50/2016 e/o GEIE: tutti i predetti requisiti debbono essere posseduti, a pena di esclusione del concorrente, da ciascuna impresa partecipante alla riunione.
- Consorzio ex Art. 45, comma 2, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 50/2016:
 - i requisiti 1., 2. e 3. debbono essere posseduti, a pena di esclusione del concorrente, sia dal Consorzio, sia dalle Consorziare esecutrici;
 - il requisito 4. deve essere posseduto, a pena di esclusione, dal Consorzio.

Requisiti di capacità economica e finanziaria e requisiti di capacità tecnica e organizzativa

La capacità economica e finanziaria andrà dimostrata, ai sensi dell'art. 95 del DPR n.207/2010, mediante i seguenti elementi:

- a) fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi tre anni antecedenti alla pubblicazione della presente procedura pari almeno a due volte il valore dell'investimento previsto per l'intervento;
- b) patrimonio netto non inferiore ad un decimo dell'investimento previsto per l'intervento;
- c) svolgimento negli ultimi tre anni di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al cinquanta per cento del valore dell'investimento previsto per l'intervento.

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti devono essere rapportati al periodo di effettiva attività.

In caso di R.T.I. i suddetti requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa dovranno essere posseduti cumulativamente, fermo restando che ciascuno dei componenti del raggruppamento possieda una percentuale non inferiore al 10% dei requisiti di cui alle lettere a) e b) della capacità economico-finanziaria.

Relativamente ai requisiti di capacità tecnica e organizzativa, andrà dimostrata l'esperienza nella gestione di impianti di trattamento di rifiuti di potenzialità almeno pari a quella dell'impianto in oggetto (52.000 t/a).

CLAUSOLA SOCIALE

Si precisa sin da ora che, in caso di effettiva presentazione di un progetto di fattibilità, l'operatore economico dovrà necessariamente tener conto della presenza di personale operante all'interno dell'impianto e prevedere l'applicazione della clausola sociale ex art. 50 d.lgs. 50/2016.

CONTENUTI DELLA PROPOSTA

La proposta dovrà contenere:

- a) **Relazione tecnico-economica descrittiva** relativa ai lavori ed ai servizi, alla modalità di gestione proposta e al recupero dell'investimento, attraverso una analisi di fattibilità economica in cui siano esplicitati, tra gli altri, il canone annuo riconosciuto alla stazione appaltante per tutta la durata della concessione (con clausola di rivalutazione) e i costi relativi all'eventuale fase di decommissioning a fine concessione.

- b) **Relazione illustrativa** delle caratteristiche dei lavori da effettuarsi, del servizio e della gestione proposta, considerando che la capacità di trattamento non dovrà discostarsi sensibilmente da quella attuale (52.000 t/a) e dovrà essere specificata la durata della concessione, inclusiva della eventuale fase finale di decommissioning.

Si precisa sin da ora che l'impianto di termovalorizzazione è attualmente in funzione e lo resterà fino a inizio lavori, secondo le modalità e le procedure che saranno ritenute più congrue nel rispetto della normativa vigente.

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

1. Relazione tecnico-economica descrittiva come meglio specificato nel paragrafo CONTENUTI DELLA PROPOSTA.
2. Relazione illustrativa come meglio specificato nel paragrafo CONTENUTI DELLA PROPOSTA.
3. Dichiarazione sostitutiva a firma del legale rappresentante dell'impresa o da persona abilitata a farlo, presentata unitamente a fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità (ai sensi del DPR n.445/2000), nella quale l'istante dichiara, alla data di presentazione della proposta, di possedere i requisiti come indicati nel dettaglio nel paragrafo REQUISITI.
4. Copia delle certificazioni e/o documentazione utile a comprovare il possesso di tutti i requisiti richiesti, che possono essere rese anche nella forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR n.445/2000.

TERMINI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati dovranno far pervenire all'ufficio protocollo della società sito in via Walter Tobagi 16, Montale (PT), possibilmente **entro le ore 12:00 del 12.06.2023**, un plico sigillato contenente la documentazione e recante all'esterno, oltre all'esatta indicazione della ragione sociale del mittente con relativo indirizzo, numero di telefono e indirizzo di posta elettronica certificata, le indicazioni relative all'intervento oggetto della proposta e precisamente: "AVVISO ESPLORATIVO PER LA RICERCA DI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI ALLA PRESENTAZIONE DI PROPOSTE DI PROJECT FINANCING FINALIZZATE ALL'INDIVIDUAZIONE DEL PROMOTORE PER LA CONCESSIONE RELATIVA ALLA RICONVERSIONE E/O AMMODERNAMENTO E SUCCESSIVA GESTIONE DELL'IMPIANTO DI TERMOVALORIZZAZIONE DI MONTALE SITO IN VIA WALTER TOBAGI 16 MONTALE (PT)".

Tale plico potrà essere consegnato direttamente presso l'Ufficio Protocollo di CIS S.p.A. dal lunedì al giovedì dalle 09:00 alle 12:00 e dalle 14:30 alle 17:00 e il venerdì dalle 09:00 alle 12:00 o a mezzo posta (posta celere compresa) o tramite agenzia di recapito.

In alternativa, sarà possibile trasmettere tutta la documentazione richiesta a mezzo posta elettronica certificata (PEC), all'indirizzo cis.spa@legalmail.it, entro i termini sopra indicati e riportando nell'oggetto la dicitura: "AVVISO ESPLORATIVO PER LA RICERCA DI

OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI ALLA PRESENTAZIONE DI PROPOSTE DI PROJECT FINANCING FINALIZZATE ALL'INDIVIDUAZIONE DEL PROMOTORE PER LA CONCESSIONE RELATIVA ALLA RICONVERSIONE E/O AMMODERNAMENTO E SUCCESSIVA GESTIONE DELL'IMPIANTO DI TERMOVALORIZZAZIONE DI MONTALE SITO IN VIA WALTER TOBAGI 16 MONTALE (PT)''

Nel corpo della e-mail andranno inoltre indicati: l'esatta indicazione della ragione sociale del mittente con relativo indirizzo, numero di telefono e indirizzo di posta elettronica certificata.

Fino al 24.05.2023 ore 13:00, il soggetto interessato potrà richiedere chiarimenti a mezzo posta elettronica certificata (PEC), al seguente indirizzo di PEC: cis.spa@legalmail.it, con garanzia di evasione entro almeno 6 giorni prima dalla scadenza dei termini per la presentazione delle proposte.

A seguito di questa fase preliminare, CIS S.p.A. manifesterà ad uno o più proponenti l'interesse a valutare la presentazione di un progetto ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs n. 50/2016, comprensivo di Piano Economico e Finanziario asseverato.

Resta inteso che ogni operatore economico, anche all'esito della conclusione di questo procedimento, potrà autonomamente valutare se ed in che termini presentare il proprio progetto di fattibilità.

Soltanto a seguito della ricezione dei progetti di fattibilità, della bozza di convenzione e del Piano Economico asseverato redatti ai sensi dell'art. 183 c. 15 del D.Lgs. 50/2016, laddove sia ravvisato, a insindacabile giudizio di CIS S.p.A., l'interesse alla realizzazione di un progetto, lo stesso sarà posto a base di gara ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 50/2016, previa approvazione.

TRATTAMENTO DATI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE n. 2016/679, esclusivamente per le finalità di cui al presente avviso.

ALLEGATI

- Planimetria impianto
- Relazione tecnico – descrittiva dell'impianto
- Autorizzazione Integrata Ambientale