



COMUNE DI AGLIANA

Provincia di Pistoia

UOC 5/SUEAP

Urbanistica, Edilizia e Attività Produttive



PUBBLICO AVVISO

RELATIVO ALLA DEFINIZIONE DEI CONTENUTI

DEL NUOVO PIANO STRUTTURALE E DEL PIANO OPERATIVO COMUNALI

(art. 13 del DPGR 32/R del 05/07/2017)

in esecuzione della DCC n. 23 del 12/05/2022

ART. 1

OGGETTO DELL'AVVISO

Si rende noto che l'Amministrazione Comunale di Agliana ha individuato, con la DCC 23 del 12/05/2022 gli obiettivi per la formazione del nuovo Piano Strutturale e del Piano Operativo comunali.

Entro il periodo corrispondente al proprio mandato l'Amministrazione Comunale intende procedere alla elaborazione di tali Strumenti Urbanistici, che avranno carattere operativo dalla data della loro definitiva approvazione.

ART. 2

FINALITÀ

In conformità con quanto previsto dalla [Legge Regionale 65/14](#) e dell'art. 13 del suo Regolamento di attuazione di cui al DPGR 32/R del 05/07/2017, il Comune avvalendosi del Pubblico Avviso di partecipazione alla formazione del nuovo Piano Strutturale e del Piano Operativo comunali, ottiene il fine di dare sostanza agli Obiettivi proposti e conferire applicazione operativa al cosiddetto principio di "sussidiarietà orizzontale", intesa come interazione sistematica tra decisore pubblico e operatore privato nel rispetto della regola della "mutua non interferenza".

ART. 3

REQUISITI DEI PARTECIPANTI

Possono partecipare al presente Pubblico Avviso i soggetti, pubblici o privati, che abbiano interesse a presentare contributi, suggerimenti, proposte o progetti da inserire nel nuovo Piano Strutturale e nel Piano Operativo comunali, fermo il rispetto degli Obiettivi, definiti dalla Delibera di Avvio del Procedimento, di cui alla DCC n. 23 del 12/05/2022.

ART. 4

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Entro le ore 12.00 del giorno **30 LUGLIO 2022**, i soggetti sopra individuati, possono presentare, tramite PEC all'indirizzo

comune.agliana.pt@legalmail.it

o consegna all'Ufficio Protocollo del

*Comune di Agliana
Piazza della Resistenza, 1
51031 Agliana (PT)
All'attenzione della UOC 5/SUEAP*

la loro

"POPS - PROPOSTA DI INSERIMENTO DI INTERVENTO NEL QUADRO PREVISIONALE DEL PIANO STRUTTURALE E DEL PIANO OPERATIVO COMUNALI".

ART. 5 PROPOSTA E DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

La Proposta redatta in carta semplice, in formato A4 ed in triplice copia, se cartacea, può essere costituita dai seguenti documenti:

- a) **PROPOSTA**, sottoscritta dai soggetti interessati;
- b) breve **RELAZIONE** nella quale si descriva i contenuti e le motivazioni della proposta;
- c) **IDENTIFICAZIONE CATASTALE** dei beni immobili da sottoporre a intervento;
- d) **STATO DI DIRITTO** - rappresentazione dell'area interessata su estratto di Regolamento;
- e) **STATO DI FATTO** - rilievo speditivo dell'area, corredato da riprese fotografiche;
- f) **STATO DI PROGETTO** - proposta progettuale preliminare.

La proposta può riguardare anche temi generali e/o richieste di modifica delle NTA degli strumenti vigenti ed in tale caso non risulta necessaria l'articolazione della documentazione sopra descritta.

ART. 6 DISPOSIZIONI INTEGRATIVE DELL'OGGETTO

La presentazione dei contributi, suggerimenti o proposte a seguito del presente Avviso ha esclusivamente valore consultivo e non vincola in alcun modo la definizione dei contenuti del nuovo Piano Strutturale e del Piano Operativo comunali, di cui è stata avviata la formazione.

All'adozione del nuovo Piano Strutturale e del Piano Operativo comunali, l'Amministrazione darà atto delle proposte pervenute, motivando le relative valutazioni e determinazioni in via semplificata, in considerazione:

- a) della coerenza delle proposte con i contenuti della Delibera di Avvio del procedimento;
- b) della qualità urbanistica e alla fattibilità degli interventi proposti, dal punto di vista tecnico ed economico;
- c) dei tempi di realizzazione previsti;
- d) dei benefici pubblici contenuti nelle singole proposte;
- e) degli obblighi che gli interessati si impegnano ad assumere a garanzia della corretta e della completa realizzazione degli interventi proposti.

ART. 7 PUBBLICITÀ

Al fine di assicurare a livello comunale la necessaria pubblicità al presente Avviso, viene data informazione mediante:

- 1) pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Agliana;
- 2) inserimento sul sito Internet comunale;
- 3) produzione comunicati stampa sui quotidiani di maggiore diffusione locale.

Ai sensi dell'art 18 della LR 65/14, il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Andrea Di Filippo (adifilippo@comune.agliana.pt.it).

Ai sensi dell'art. 37 e 38 della LR 65/14 il Garante della Informazione e Partecipazione è il Dott. Paolo Pierucci (garante.infopart@comune.agliana.pt.it).

Ulteriori informazioni e chiarimenti possono essere richiesti presso la UOC 5/SUEAP Urbanistica, Edilizia e Attività Produttive in Piazza della Resistenza, 1, nei consueti orari di ricevimento al pubblico (tel 0574.678830 - 0574.678831 - 0574.678832).

Agliana, li **06/06/2022**

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Andrea Di Filippo

Documento sottoscritto in forma digitale